

ІНФОРМАЦІЙНА ДОВІДКА
про нові законодавчі та інші нормативно-правові акти України
за жовтень 2013 року

Закони України та Постанови Верховної Ради України:

1. Закон України

від 10.10.2013 N 643-VII

Про внесення змін до статті 4 Закону України "Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг" щодо видів фінансових послуг

Законом вносяться зміни до ст. 4 Закону "Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг", що передбачають доповнення переліку видів фінансових послуг. Так, фінансовими вважаються також такі послуги:

операції з іпотечними активами з метою емісії іпотечних цінних паперів;
банківські та інші фінансові послуги, що надаються відповідно до "Про банки і банківську діяльність".

передбачено, що фінансові установи, які відповідно до закону на підставі отриманих ліцензій (дозволів) здійснювали діяльність з надання фінансових послуг до набрання чинності цим законом, можуть продовжувати здійснювати таку діяльність до втрати чинності зазначеними ліцензіями (дозволами).

Закон набирає чинності через три місяці з дня його опублікування.

2. Закон України

від 10.10.2013 N 640-VII

Про внесення змін до деяких законів України щодо особливостей передачі в оренду чи концесію об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності

Законом вносяться зміни до законів України "Про концесії", "Про особливості передачі в оренду чи концесію об'єктів централізованого водо- і теплопостачання і водовідведення, що перебувають у комунальній власності".

Зокрема, законом встановлено, що орендар за згодою орендодавця має право передати в суборенду орендоване ним нерухоме та інше окреме індивідуально визначене майно, яке не використовується у провадженні господарської діяльності у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, якщо інше не передбачено договором оренди. Строк надання майна у суборенду не може перевищувати строку дії договору оренди.

Витрати, необхідні для підтримання орендованого об'єкта в робочому стані (проведення технічного огляду, нагляду, обслуговування, ремонту тощо) та одержання первинно визначеної суми майбутніх економічних вигод від його використання, здійснюються за рахунок орендаря та включаються до складу витрат орендаря. Витрати, пов'язані з поліпшенням орендованого об'єкта

(модернізація, модифікація, добудова, дообладнання, реконструкція тощо), які зумовлюють збільшення майбутніх економічних вигод, первинно очікуваних

від використання об'єкта, здійснюються за рахунок амортизаційних відрахувань, а також за рахунок інших джерел, передбачених умовами договору, та відображаються як капітальні інвестиції, що включаються у вартість об'єкта оренди.

У разі якщо протягом строку дії договору оренди окремі активи, надані орендарю у складі об'єкта оренди, виводяться з експлуатації у зв'язку з їх списанням, внаслідок чого такі активи не використовуються орендарем у його господарській діяльності, проводиться перерахунок розміру орендної плати шляхом зменшення бази розрахунку орендної плати на вартість таких активів, визначену на день надання їх в оренду.

Відповідна територіальна громада зберігає право власності на передані в оренду об'єкти у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, у тому числі реконструйовані або технічно переоснащені орендарями відповідно до умов договору. Право власності на майно, придбане орендарем за рахунок амортизаційних відрахувань на передані в оренду об'єкти, у тому числі реконструйовані або технічно переоснащені, належить власнику орендованого об'єкта - відповідній територіальній громаді (громадам). Вартість такого майна не підлягає відшкодуванню орендарю орендодавцем у разі припинення договору оренди.

Амортизаційні відрахування, нараховані на майно, власником якого є орендар, у тому числі створене (збудоване) та отримане в результаті поліпшення об'єкта оренди, є власністю орендаря та використовуються ним відповідно до законодавства

Закон набирає чинності з дня, наступного за днем його опублікування, крім підпункту 14 пункту 2 розділу I цього Закону, який набирає чинності з 1 січня 2014 року.

3. Закон України

від 10.10.2013 N 639-VII

Про особливості провадження інвестиційної діяльності на території Автономної Республіки Крим

Метою цього Закону є створення сприятливих умов для комплексного та збалансованого розвитку Автономної Республіки Крим шляхом забезпечення ефективного використання ресурсного потенціалу, залучення інвестицій та оптимального здійснення інвестиційної діяльності.

Цей Закон визначає особливості провадження інвестиційної діяльності на території Автономної Республіки Крим як невід'ємної частини України.

Особливостями провадження інвестиційної діяльності на території Автономної Республіки Крим є:

1) стимулювання економічного та соціального розвитку Автономної Республіки Крим;

2) залучення інвестицій у пріоритетні сфери розвитку Автономної Республіки Крим, а саме в розвиток туристичної галузі, рекреаційного потенціалу, стимулювання рекреаційної діяльності та забезпечення

ефективного використання рекреаційних ресурсів, розширення сфери застосування праці за рахунок створення нових робочих місць;

3) створення сприятливого інвестиційного клімату для забезпечення реалізації природного та економічного потенціалу Автономної Республіки Крим;

4) запровадження енергозберігаючих та екологічно прийнятних технологій виробництва.

Передбачено також, що інвестиційна діяльність на території Автономної Республіки Крим проводиться на принципах: захисту прав та інтересів інвесторів; невтручання органів державної влади, органів виконавчої влади Автономної Республіки Крим, органів місцевого самоврядування та їх посадових осіб в інвестиційну діяльність, крім випадків, коли таке втручання допускається законодавством і здійснюється в межах компетенції таких органів та посадових осіб; добровільності здійснення інвестицій; рівноправності інвесторів; свободи вибору сфери провадження інвестиційної діяльності; доступності інформації, необхідної для провадження інвестиційної діяльності; економічної обґрунтованості інвестиційних проектів; цільового використання інвестицій відповідно до зареєстрованого в установленому порядку інвестиційного проекту та умов договору щодо його реалізації; пріоритетності реалізації інвестиційних проектів, що забезпечують екологічну безпеку, високий рівень зайнятості населення тощо;.

Реєстрація інвестиційних проектів здійснюватиметься на добровільних засадах за поданням інвестора або суб'єкта господарювання, що реалізує такий проект.

Закон набирає чинності з дня, наступного за днем його опублікування.

4. Закон України

від 10.10.2013 N 641-VII

Про внесення зміни до статті 28 Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" щодо отримання інформації співвласниками багатоквартирного будинку

Законом надано право співвласникам багатоквартирного будинку одержувати витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Так, згідно із законом, Витяг з Державного реєстру прав на підставі заяви також мають право отримувати:

"власник (співвласник) квартири, житлового чи нежитлового приміщення у багатоквартирному будинку при створенні об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку (асоціація власників житлових будинків, якщо їй делеговані повноваження з управління неподільним та загальним майном відповідного житлового комплексу), житлово-будівельні кооперативи або їх уповноважені

особи про суб'єктів права власності на житлові та нежитлові приміщення у такому будинку".

Закон набирає чинності з дня, наступного за днем його опублікування.

5. Закон України

від 24.10.2013 N 657-VII

Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо обліку та реєстрації платників податків та удосконалення деяких положень

Законом внесено зміни до Податкового кодексу України щодо обліку та реєстрації платників податків та удосконалення окремих його положень.

Зокрема, цим законом передбачено:

- скорочення строку попередження банками податкових органів про відкриття рахунків платників податків з трьох робочих днів до "не пізніше ніж на наступний робочий день";
- скасування необхідності отримання свідоцтв про реєстрацію платника ПДВ;
- звільнення платників податків від обов'язкового повідомлення контролюючих органів про зміну даних, якщо такі дані внесено до єдиного державного реєстру юридичних осіб і фізичних осіб - підприємців.

Схвалений закон також передбачає, що анулювання реєстрації платника єдиного податку може здійснюватися у разі наявності податкового боргу на кожне перше число місяця протягом 2 кварталів поспіль.

При цьому у разі анулювання реєстрації платника єдиного податку за рішенням податкових органів суб'єкт господарювання може знову перейти на спрощену систему оподаткування після закінчення чотирьох послідовних кварталів.

Свідоцтво платника ПДВ вже з початку наступного року буде замінено випискою з відкритого реєстру, до якого всі платники матимуть вільний і безкоштовний доступ.

Певні спрощення передбачені і для інших категорій платників. Так, кожен підприємець, який не платить ПДВ, отримає право бути платником єдиного податку відразу після реєстрації.

Обов'язок платника повідомляти контролюючим органам про зміни в своїх даних буде скасовано, а державні установи будуть самостійно отримувати необхідні відомості в Єдиному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців.

Цей Закон набирає чинності з 1 січня 2014 року, крім пункту 5 (щодо змін до статті 39), підпунктів 1 та 3 пункту 53 (щодо змін до розділу XX "Перехідні положення" Податкового кодексу України) розділу I цього Закону, які набирають чинності з дня, наступного за днем його опублікування.

6. Постанова Верховної Ради України

від 08.10.2013 №620-VII

Про обрання суддів

Відповідно до пункту 27 частини першої статті 85, частини першої статті 128 Конституції України Верховна Рада України постановила обрати

безстроково на посаду судді господарського суду міста Севастополя **Єфременко Оксану Олександрівну**.

Укази Президента України:

1. Указ Президента України

від 08.10.2013 №548/2013

Про відзначення державними нагородами України з нагоди Дня юриста

З нагоди святкування Дня юриста, за вагомий особистий внесок у реалізацію державної правової політики, зміцнення законності та правопорядку, розвиток юридичної науки, багаторічну плідну працю та високий професіоналізм, згідно Указу Президента України від 08.10.2013 №548/2013, присвоєно почесне звання "Заслужений юрист України" помічникові Голови Вищого господарського суду України –**Комаровій Олені Сергіївні**.

2. Указ Президента України

від 08.10.2013 №549/2013

Питання Державної служби інтелектуальної власності України

Указом Президента України встановлено, що діяльність Державної служби інтелектуальної власності України спрямовується і координується Кабінетом Міністрів України через Міністра економічного розвитку і торгівлі України.

Також внесено зміни до розділу IV Схеми організації та взаємодії центральних органів виконавчої влади, затвердженої Указом Президента України від 9 грудня 2010 року N 1085 "Про оптимізацію системи центральних органів виконавчої влади".

Указ набирає чинності з дня його опублікування.

3. Указ Президента України

від 08.10.2013 №571/2013

Про призначення суддів

Відповідно до статті 127 та частини першої статті 128 Конституції України Указом Президента України призначено строком на п'ять років у місцевих господарських судах на посади:

судді господарського суду Донецької області **ГРУДНЄВУ Катерину Ігорівну**;

суддів господарського суду Луганської області:

БАЙБАКА Олега Івановича,

ІВАНОВА Антона Володимировича;

судді господарського суду міста Києва **КОМАРОВУ Олену Сергіївну**.

**4. Указ Президента України
від 08.10.2013 №570/2013
Про призначення суддів**

Відповідно до статті 127 та частини першої статті 128 Конституції України Указом Президента України призначено строком на п'ять років у місцевих господарських судах на посади:

суддів господарського суду Донецької області:

НІКОЛАЄВУ Ларису Вікторівну, ОВЧАРЕНКО Галину Володимирівну;

судді господарського суду Чернігівської області **ШМОРГУНА Вячеслава Віталійовича;**

судді господарського суду міста Києва **МАРИНЧЕНКА Ярослава Вікторовича.**

Постанови Кабінету Міністрів України:

**1. Постанова Кабінету Міністрів України
від 02.10.2013 N 731**

Про внесення змін до Порядку використання коштів, що надходять як плата за послуги з організації збирання, заготівлі та утилізації використаних пакувальних матеріалів і тари

Постановою Кабінету Міністрів України внесено зміни до Порядку використання коштів, що надходять як плата за послуги з організації збирання, заготівлі та утилізації використаних пакувальних матеріалів і тари затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 січня 2010 р. N 39.

Зокрема встановлено, що кошти що надходять як плата за послуги з організації збирання, заготівлі та утилізації використаних пакувальних матеріалів і тари спрямовуються також на:

придбання для передачі у фінансовий лізинг на підставі договорів, укладених Підприємством і лізингоодержувачами, спеціального обладнання, машин та механізмів для провадження господарської діяльності, пов'язаної із збиранням, заготівлею та утилізацією відходів як вторинної сировини, у тому числі використаних пакувальних матеріалів і тари;

часткову компенсацію витрат, пов'язаних із сплатою відсотків за залученими Підприємством кредитами та/або позиками у національній валюті з метою придбання спеціального обладнання, машин та механізмів для провадження господарської діяльності, пов'язаної із збиранням, заготівлею та утилізацією відходів як вторинної сировини, у розмірі відсоткової ставки,

передбаченої кредитним договором, але не більш як подвійна облікова ставка Національного банку, що діє на дату нарахування відсотків;

будівництво і утримання пунктів приймання вторинної сировини, у тому числі автоматизованих;

створення та забезпечення функціонування інформаційно-аналітичної системи та банку даних у сфері поводження з відходами як вторинною сировиною.

2. Постанова Кабінету Міністрів України від 09.10.2013 N 750

Про затвердження порядків зарахування коштів на поточні рахунки із спеціальним режимом використання для проведення розрахунків за інвестиційними програмами, використання зазначених коштів і здійснення контролю за їх витрачанням у сферах теплопостачання, централізованого водопостачання та водовідведення

Постановою Кабінету Міністрів України затверджено:

- Порядок зарахування коштів на поточні рахунки із спеціальним режимом використання для проведення розрахунків за інвестиційними програмами, використання зазначених коштів і здійснення контролю за їх витрачанням у сфері теплопостачання.

- Порядок зарахування коштів на поточні рахунки із спеціальним режимом використання для проведення розрахунків за інвестиційними програмами, використання зазначених коштів і здійснення контролю за їх витрачанням у сфері централізованого водопостачання та водовідведення.

Дія цих Порядків поширюється на суб'єктів господарювання, які в установленому законодавством порядку отримали відповідну ліцензію на право провадження господарської діяльності з виробництва теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії), її транспортування магістральними і місцевими (розподільними) тепловими мережами та постачання та відповідну ліцензію на право провадження господарської діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення.

3. Постанова Кабінету Міністрів України від 17.10.2013 N 764

Про затвердження Порядку узгодження цін у контрольованих зовнішньоекономічних операціях, за результатами якого укладаються договори, що мають двосторонній або багатосторонній характер, для цілей трансфертного ціноутворення

Постановою Кабінету Міністрів України затверджено Порядок узгодження цін у контрольованих зовнішньоекономічних операціях, за результатами якого укладаються договори, що мають двосторонній або багатосторонній характер, для цілей трансфертного ціноутворення.

Зокрема встановлено, що залучення до процедури узгодження цін державного органу, уповноваженого справляти податки і збори в державі, резидентом якої є сторона контрольованої зовнішньоекономічної операції, здійснюється відповідно до міжнародного договору (конвенції) про уникнення подвійного оподаткування між Україною і такою державою.

З метою проведення оцінки доцільності звернення із заявою про узгодження цін та якісної підготовки документів і матеріалів, необхідних для такого узгодження, великий платник (платники) податків (далі - платник) має право звернутися до Міндоходів з пропозицією щодо попереднього розгляду питання щодо проведення процедури узгодження цін.

Для цього платник надсилає до Міндоходів листа, в якому обов'язково зазначає мету звернення (попередній розгляд питання щодо проведення процедури узгодження цін), найменування платника, код згідно з ЄДРПОУ, дані щодо представника (представників) платника, який братиме участь у попередньому розгляді (найменування посади, прізвище, ім'я, по батькові, номер телефону, адреса, зокрема електронної пошти, документи, які підтверджують повноваження такої особи), а також інформацію про:

суть і фактичні обставини контрольованої зовнішньоекономічної операції, предмет узгодження цін;

господарську діяльність сторін контрольованої зовнішньоекономічної операції із зазначенням найменування держав, резидентами яких вони є;

пов'язаних осіб для їх ідентифікації (структуру групи пов'язаних осіб тощо);

підстави для залучення державного органу, уповноваженого справляти податки і збори в державі, резидентом якої є сторона контрольованої зовнішньоекономічної операції;

метод та джерела інформації, які передбачається застосовувати для визначення ціни у контрольованій зовнішньоекономічній операції, та інші відомості, які платник вважає необхідним зазначити.

У разі потреби Міндоходів може запросити представника (представників) платника для обговорення окремих питань щодо проведення процедури узгодження цін.

За результатами попереднього розгляду питання щодо проведення процедури узгодження цін Міндоходів протягом 60 календарних днів починаючи з дати отримання листа про попередній розгляд питання щодо проведення процедури узгодження цін письмово повідомляє платника стосовно доцільності подання заяви про узгодження цін.

4. Постанова Кабінету Міністрів України від 23.10.2013 N 805

Про затвердження Порядку координації одночасного проведення планових перевірок (ревізій) контролюючими органами та органами державного фінансового контролю

Постановою Кабінету Міністрів України затверджено Порядок координації одночасного проведення планових перевірок (ревізій) контролюючими органами та органами державного фінансового контролю.

Цей Порядок визначає механізм координації одночасного проведення документальних планових перевірок контролюючими органами та планових виїзних ревізій органами державного фінансового контролю (далі - перевірки).

Планування перевірок фінансово-господарської діяльності суб'єктів господарювання, які проводяться для забезпечення своєчасності, достовірності, повноти нарахування та сплати податків, зборів, платежів, здійснюється щокварталу контролюючими органами та органами державного фінансового контролю.

У разі коли контролюючими органами та органами державного фінансового контролю планується проведення у звітному періоді перевірок одного і того самого суб'єкта господарювання, такі перевірки проводяться зазначеними органами одночасно.

Заплановані органами державного фінансового контролю перевірки погоджуються до 20 числа останнього місяця поточного кварталу з відповідними контролюючими органами.

Якщо передбачається одночасне проведення у звітному періоді перевірки одного і того самого суб'єкта господарювання, територіальний орган Міндоходів інформує не пізніше ніж за 10 днів до початку проведення документальної планової перевірки суб'єкта господарювання та орган державного фінансового контролю про дату її початку.

У разі неможливості з обґрунтованої причини проведення органом державного фінансового контролю планової виїзної ревізії одночасно з проведенням контролюючим органом документальної планової перевірки ревізія проводиться за згодою суб'єкта господарювання у погоджені з ним строки за умови, що це не перешкоджає провадженню ним господарської діяльності.

У разі виявлення органом державного фінансового контролю в ході проведення планової виїзної ревізії фактів, що можуть свідчити про порушення вимог податкового або іншого законодавства, контроль за додержанням яких покладено на контролюючі органи, інформація про такі факти подається відповідному контролюючому органу.

Постанову Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2010 р. N 1234 "Про затвердження Порядку координації проведення планових виїзних перевірок органами виконавчої влади, уповноваженими здійснювати контроль за нарахуванням і сплатою податків та зборів", визнано такою, що втратила чинність.

Нормативні акти міністерств, інших центральних органів виконавчої влади, зареєстровані Міністерством юстиції України та інші:

**1. Наказ Нацдержслужби України
від 25.10.2013 №189**

Про затвердження Методичних рекомендацій щодо впровадження у державних органах, органах влади Автономної Республіки Крим та їх апараті системи наставництва державних службовців

Ці Методичні рекомендації розроблено з метою надання методично-консультативної допомоги, забезпечення системного підходу до адаптації та професійної підготовки новопризначених державних службовців у державних органах, органах влади Автономної Республіки Крим та їх апараті (далі – державний орган) та реалізації положень статті 26 Закону України від 17 листопада 2011 року № 4050-VI «Про державну службу» (далі – Закон), на виконання пункту 5 Плану заходів щодо реалізації у 2013 році положень Стратегії державної кадрової політики на 2012-2020 роки, затвердженого Указом Президента України від 23 квітня 2013 року № 229. Методичні рекомендації окреслюють:

- підходи до розроблення і впровадження системи наставництва, її цілі та завдання;
- поняття та завдання наставництва для реалізації адаптації новопризначених державних службовців;
- вимоги до рівня професійної компетентності наставника;
- форми роботи наставника з новопризначеними державними службовцями;
- порядок звітності та контролю в системі наставництва державних службовців;
- підхід для визначення результатів адаптації новопризначених державних службовців.

Заходи з організації та розвитку наставництва здійснюються у державному органі на постійній та плановій основі згідно з принципами державної служби відповідно до статті 3 Закону.

Метою системи наставництва у державному органі є створення умов і надання допомоги новопризначеним державним службовцям для розкриття їх професійного та особистого потенціалу.

Система наставництва у державному органі спрямована на вирішення таких завдань:

- скорочення часу на засвоєння функціональних обов'язків та адаптації до робочого процесу новопризначених державних службовців;
- зменшення дискомфорту впродовж перших днів роботи;
- зменшення кількості можливих помилок, пов'язаних з виконанням посадових обов'язків;
- скорочення часу, необхідного новопризначеним державним службовцям для досягнення запланованого рівня ефективності і результативності службової діяльності, розвиток їх здатності самостійно, якісно і відповідально виконувати покладені на них посадові обов'язки;
- розвиток і вдосконалення у новопризначених державних службовців професійних знань, умінь і навичок, а також особистих якостей, необхідних для самостійного виконання посадових обов'язків;

- своєчасне прийняття рішень щодо подальшого проходження державної служби і професійного розвитку державного службовця та (або) можливого звільнення з посади державної служби до закінчення строку випробування;
- вдосконалення процедури щорічного оцінювання результатів службової діяльності державних службовців;
- набуття перспективними державними службовцями досвіду управління персоналом під час виконання функцій наставника;
- зменшення плинності кадрів та скорочення витрат на пошук нового персоналу;
- вдосконалення системи мотивації державних службовців;
- формування корпоративної культури та командної роботи, засвоєння норм і правил етичної поведінки у державному органі;
- формування позитивного іміджу державного органу.

Методичні рекомендації розроблено для керівників державної служби у державному органі, керівників структурних підрозділів, працівників, які призначені наставниками для новопризначених державних службовців, служби персоналу державного органу.

20.11.2013